

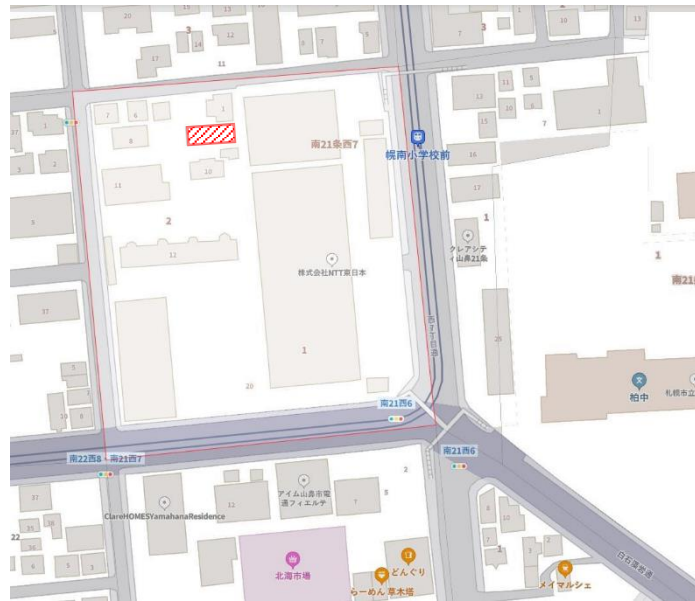
いい部屋さ・が・そ

## 賃貸情報

## マンション美樹A

## 幌南小学校前・2LDK

- ◎電停 徒歩1分
- ◎南向き、陽あたり良好
- ◎近隣に商店等多数あり



◎インフォメーション◎  
セブンイレブン南20西8店…歩3分  
アクロスプラザ南22条…歩3分 ほか近隣にあり



103号室

家賃	53,000円	共益費	2,000円
敷金	1ヶ月分	礼金	なし
所在地	〒064-0921 札幌市中央区南21条西7丁目2番2号		
交通	札幌市 軌道線『幌南小学校前』停 徒歩1分 地下鉄 南北線『幌平橋』駅 徒歩15分		
構造・規模	木造 亜鉛メッキ鋼板葺 2階建		
間取・面積	2LDK (45.36㎡)		
竣工	1983年(昭和58年)4月		
契約期間	2年		
設備	都市ガス, 浴室, シャワー, ガス給湯器, キッチン, シャンドレ, 温水洗浄便座, 灯油暖房機, 照明器具, 押入れ, 下足入, 灯油タンク(90ℓ), CATV対応, 物置(屋外), 駐輪場(契約者専用)		
インターネット	j:COM NET		
駐車場	屋外 5,500円 ※冬期排雪費要		
その他費用	町内会費	各自	
	駐輪料	月額	330円
	24時間管理料	月額	660円
	冬期排雪代	12~3月	2,200円
	火災保険	2年間	20,000円
	退去時清掃費	契約時	38,500円
学区	幌南小学校(南21西5) 約180m 柏中学校(南21西5) 約270m		
ペット	不可 ※小鳥など小動物飼育相談(規定あり)		

J:COM



株式会社 トラスト-ING

札幌市中央区南3条西13丁目320番地13 アクア・ステーション  
全日本不動産協会会員・北海道知事 石狩(9)第4587号

☎ (011) 221-0041  
FAX/011(221)0103

取引態様: 媒介

<http://www.trust-ing.co.jp>