

いい部屋さ・が・そ

# 賃貸情報

か - む は う す わん  
**CALM HOUSE I**

## 菊水上町・2LDK

- ◎オール電化
- ◎対面式システムキッチン
- ◎蓄熱暖房機



◎インフォメーション◎  
 ラッキー菊水元町店…歩13分  
 ツルハドラッグ菊水上町店…歩5分  
 セイコーマート菊水上町4条店…歩5分



102号室

家賃	67,000円	共益費	なし
敷金	1ヶ月分	礼金	なし
所在地	〒003-0814 札幌市白石区菊水上町4条2丁目129番地165		
交通	地下鉄「菊水」駅より バス乗車7分 JRバス『菊水上町3条3』停 徒歩4分		
構造・規模	木造 亜鉛メッキ鋼板葺 2階建		
間取・面積	2LDK (58.02㎡)		
竣工	2004年(平成16年)2月		
契約期間	2年		
設備	浴室, シャワー, 電気給湯器, システムK (IH), シャンドレ, 暖房便座, 電気暖房, TVドアホン, 照明器具, クローゼット, 下足入, バルコニー, 集中換気システム, BS, 物置(屋外), 駐輪場		
インターネット	フレッツ光ネクストマンションタイプ		
駐車場	屋外 1台付き(無料), 2台目: 4,000円 ※2台目の空状況はその都度確認要		
その他費用	町内会費	各自	
	24時間管理料	月額	660円
	火災保険	2年間	20,000円
	退去時清掃費	契約時	38,500円
学区	上白石小学校(菊水上町1条3) 約900m 幌東中学校(菊水6条3) 約1,800m		
ペット	不可 ※小鳥など小動物の飼育相談(規定あり)		



## 株式会社 トラスト-ING

札幌市中央区南3条西13丁目320番地13 アカア・ステージ  
 全日本不動産協会会員・北海道知事 石狩(9)第4587号

☎ (011) 221-0041  
 FAX / 011(221)0103

取引態様: 媒介

<http://www.trust-ing.co.jp>