

いい部屋さ・が・そ

# 賃貸情報

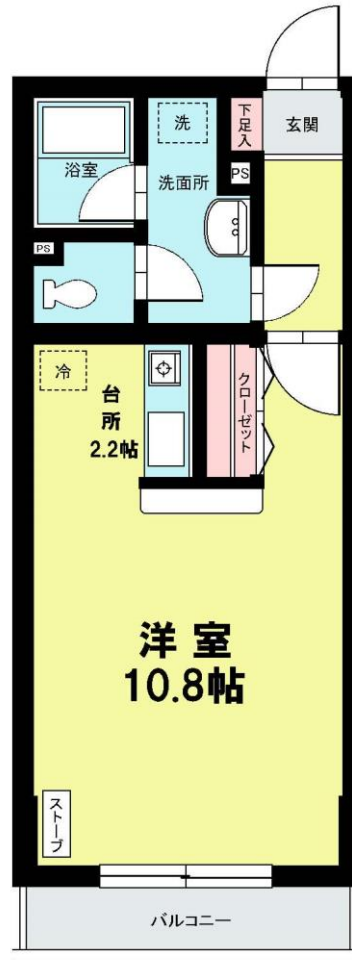
## フォルテ616

西18丁目・1LK

- ◎地駅 歩10分, 電停 歩3分
- ◎オートロック完備
- ◎南向き, 陽あたり良好



◎インフォメーション◎  
 東光ストア西線6条店…歩1分  
 サッポロドラッグストア西線店…歩3分



405号室

|         |   |     |           |
|---------|---|-----|-----------|
| 家賃      | 43,000円   | 共益費 | 3,150円    |
| 敷金      | 1ヶ月分  | 礼金  | なし        |
| 所在地     | 〒064-0806<br>札幌市中央区南6条西16丁目1番6号   |     |           |
| 交通      | 地下鉄 東西線『西18丁目』駅 徒歩10分<br>札幌市 軌道線『西線6条』停 徒歩3分  |     |           |
| 構造・規模   | 鉄筋コンクリート造 陸屋根 4階建   |     |           |
| 間取・面積   | 1LK (33.00㎡) バルコニー (3.00㎡)  |     |           |
| 竣工      | 1997年(平成9年)10月  |     |           |
| 契約期間    | 2年  |     |           |
| 設備      | 都市G, 浴室, シャワー, ガス給湯器, 独立キッチン<br>洗面化粧台, 温水洗浄便座, ガスFF暖房機,<br>インターホン, 照明器具, クローゼット, 下足入,<br>BS・CATV対応, バルコニー, オートロック |     |           |
| インターネット | フレッツ光マンションタイプ j:COM NET   |     |           |
| 駐車場     | 屋外 12,100円 ロードヒーティング<br>※空状況は都度確認要  |     |           |
| その他費用   | 町内会費  | 月額  | 150円      |
|         | 物置使用料   | 月額  | 550円(契約者) |
|         | 駐輪料   | 月額  | 550円(契約者) |
|         | 24時間管理料   | 月額  | 660円      |
|         | 火災保険  | 2年間 | 11,200円   |
|         | 退去時清掃費  | 契約時 | 27,500円   |
| 学区      | 二条小学校(南2条西15)約580m<br>啓明中学校(南9条西22)約1,400m  |     |           |
| ペット     | 不可 ※小鳥など小動物飼育相談(規定あり)   |     |           |



株式会社 トラスト-ING

札幌市中央区南3条西13丁目320番地13 7クア・ステーヂ  
 全日本不動産協会会員・北海道知事 石狩(9)第4587号

☎ (011) 221-0041  
 FAX / 011(221)0103

取引態様: 媒介

<http://www.trust-ing.co.jp>