

いい部屋さ・が・そ

## 賃貸情報

ベータ  
ツインコーポβ

## 菊水元町・2LDK

- ◎南東向き ☀️陽あたり良好☀️
- ◎シャンドレ, 灯油FFストーブ
- ◎駐車1台付(無料)



202号室

## ◎インフォメーション◎

- コープさっぽろ菊水元町店…歩3分
- 業務スーパー菊水元町店…歩2分
- セイコーマートうちだ店…歩2分

家賃	58,000円	共益費	なし
敷金	1ヶ月分	礼金	なし
所在地	〒003-0825 札幌市白石区菊水元町5条1丁目7番13号		
交通	地下鉄「菊水」駅より (バス乗車12分) JRバス『菊水元町5条』停 徒歩4分		
構造・規模	木造 亜鉛メッキ鋼板葺 2階建		
間取・面積	2LDK (51.84㎡)		
竣工	1995年(平成7年)2月		
契約期間	2年		
設備	LPG, 浴室, シャワー, ガス給湯器, キッチン シャンドレ, 温水洗浄便座, 灯油FF暖房機, TVドアホン, 照明器具, 押入れ, 下足入, 出窓, BS, 物置(屋外)		
インターネット	フレッツ光マンションタイプ		
駐車場	屋根付き 1台可(無料)		
その他費用	町内会費	月額	300円
	24時間管理料	月額	660円
	火災保険	2年間	20,000円
	退去時清掃費	契約時	38,500円
	更新事務手数料 (契約更新時)	通常契約者	16,500円
	保証会社利用者	3,300円	
学区	菊水小学校(菊水元町2条3) 約940m 米里中学校(米里1条4) 約1,250m		
ペット	不可 ※小鳥など小動物飼育相談(規定あり)		

●24時間緊急対応



## 株式会社 トラスト-ING

札幌市中央区南3条西13丁目320番地13 アークステーション  
全日本不動産協会会員・北海道知事 石狩(9)第4587号

☎ (011) 221-0041  
FAX/011(221)0103

取引態様: 媒介

<http://www.trust-ing.co.jp>