

いい部屋さ・が・そ

# 賃貸情報

## ベータ ツインコーポβ

### 菊水元町・2LDK

- ◎南東向き ☀️陽あたり良好☀️
- ◎シャンドレ, 灯油FFストーブ
- ◎駐車1台付 (無料)



202号室

◎インフォメーション◎

- コープさっぽろ菊水元町店...歩3分
- 業務スーパー菊水元町店...歩2分
- セイコーマートうちだ店...歩2分

家賃	58,000円	共益費	なし
敷金	1ヶ月分	礼金	なし

所在地	〒003-0825 札幌市白石区菊水元町5条1丁目7番13号		
交通	地下鉄「菊水」駅より (バス乗車12分) JRバス『菊水元町5条』停 徒歩4分		
構造・規模	木造 亜鉛メッキ鋼板葺 2階建		
間取・面積	2LDK (51.84㎡)		
竣工	1995年(平成7年)2月		
契約期間	2年		

設備	LPG, 浴室, シャワー, ガス給湯器, キッチン シャンドレ, 温水洗浄便座, 灯油FF暖房機, TVドアホン, 照明器具, 押入れ, 下足入, 出窓, BS, 物置(屋外)		
インターネット	フレッツ光マンションタイプ		

駐車場	屋根付き 1台可 (無料)		
-----	---------------	--	--

その他費用	町内会費	月額	300円
	24時間管理料	月額	660円
	火災保険	2年間	20,000円
	退去時清掃費	契約時	38,500円
更新事務手数料 (契約更新時)	通常契約者		16,500円
	保証会社利用者		3,300円

学区	菊水小学校(菊水元町2条3) 約940m 米里中学校(米里1条4) 約1,250m		
ペット	不可 ※小鳥など小動物飼育相談(規定あり)		

●24時間緊急対応



## 株式会社 トラスト-ING

札幌市中央区南3条西13丁目320番地13 アークステーション  
全日本不動産協会会員・北海道知事 石狩(9)第4587号

☎ (011) 221-0041  
FAX / 011(221)0103

取引態様: 媒介

<http://www.trust-ing.co.jp>