

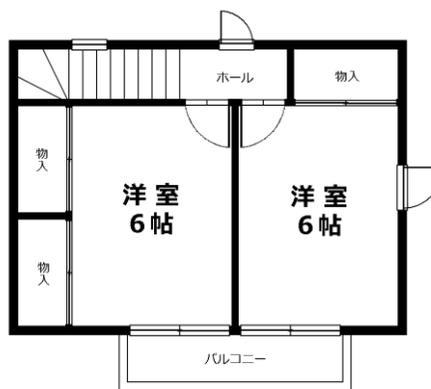
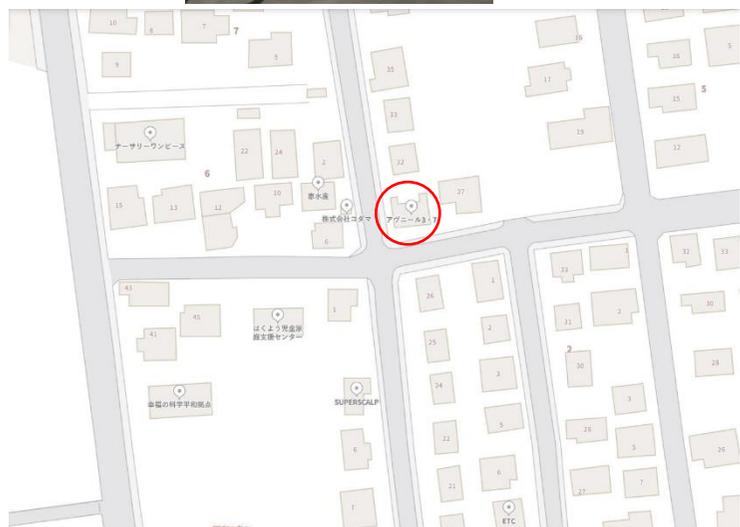
いい部屋さ・が・そ

# 賃貸情報

## アヴニール3・7

**テラスタイプ・3LDK**

- ◎ 平和小学校 徒歩3分
- ◎ 南向き陽当たり良好
- ◎ 2台駐車可



右

家賃	80,000円	共益費	なし
敷金	1ヶ月分	礼金	なし
所在地	〒063-0023 札幌市西区平和3条7丁目9番30号		
交通	地下鉄「発寒南」駅より バス乗車15分 J R北海道バス『平和1条8』停 徒歩9分		
構造・規模	木造 亜鉛メッキ鋼板葺 2階建 (1棟2戸)		
間取・面積	3LDK (73.71㎡)		
竣工	1995年 (平成7年) 6月		
契約期間	2年		
設備	LPG, 浴室, シャワー, 石油給湯器, キッチン シャンプードレッサー, 温水洗浄便座, TVドアホン 灯油FF暖房機 (3台), 照明器具, 物置 (屋外) 490ℓ個別タンク		
インターネット			
駐車場	屋外 2台駐車可		
その他費用	町内会費	各自	
	24時間管理料	月額	660円
	火災保険	2年間	20,000円
	退去時清掃費	契約時	49,500円
	更新事務手数料 (契約更新時)	通常契約者	16,500円
	保証会社利用者	3,300円	
学区	平和小学校 (平和3条8) 約190m 福井野中学校 (福井6) 約1.26km		
ペット	小型犬または猫 1匹可 (預託金65,000円要)		



株式会社 トラスト-ING

札幌市中央区南3条西13丁目320番地13 アーク・ステーション  
全日本不動産協会会員・北海道知事 石狩 (9) 第4587号

☎ (011) 221-0041  
FAX / 011 (221) 0103

取引態様: 媒介

<http://www.trust-ing.co.jp>

【資料と現況に相違がある場合は現況優先。必ずお電話等で最新情報をご確認下さい。】