

いい部屋さ・が・そ

## 賃貸情報

コーポ西沢

川下・2LDK

- ◎石油給湯, 灯油暖房
- ◎縦列2台駐車可・無料!
- ◎物置付

102号室



◎インフォメーション◎  
 ラルズマート新ほくと店…歩7分  
 セブンイレブン札幌川下4条店…歩5分

家賃	52,000円	共益費	なし
敷金	1ヶ月分	礼金	なし
所在地	〒003-0865 札幌市白石区川下5条4丁目4番14号		
交通	J R千歳線『平和』駅 徒歩17分 新さっぽろ駅より 中央バス18分乗車『川下5条4』停 徒歩3分		
構造・規模	木造 亜鉛メッキ鋼板葺 2階建		
間取・面積	2LDK (47.54㎡)		
竣工	1989年(平成元年)10月		
契約期間	2年		
設備	LPG, 浴室, シャワー, 石油給湯器, キッチン シャンプードレッサー, 温水洗浄便座, 灯油暖房機, 押入れ, 下足入, 物置(屋外)		
インターネット			
駐車場	屋外 縦列2台付 【無料】		
その他費用	町内会費	各自	
	24時間管理料	月額	660円
	火災保険	2年間	20,000円
	退去時清掃費	契約時	38,500円
	更新事務手数料 (契約更新時)	通常契約者	16,500円
	保証会社利用者	3,300円	
学区	東川下小学校(川下4条3) 約450m 北都中学校(川下749-56) 約620m		
ペット	不可 ※小鳥など小動物飼育相談(規定あり)		
	●24時間緊急対応		



株式会社 トラスト-ING

札幌市中央区南3条西13丁目320番地13 アカアステージ  
 全日本不動産協会会員・北海道知事 石狩(9)第4587号

☎ (011) 221-0041  
 FAX / 011(221)0103

取引態様: 媒介

<http://www.trust-ing.co.jp>

【資料と現況に相違がある場合は現況優先。必ずお電話等で最新情報をご確認下さい。】