

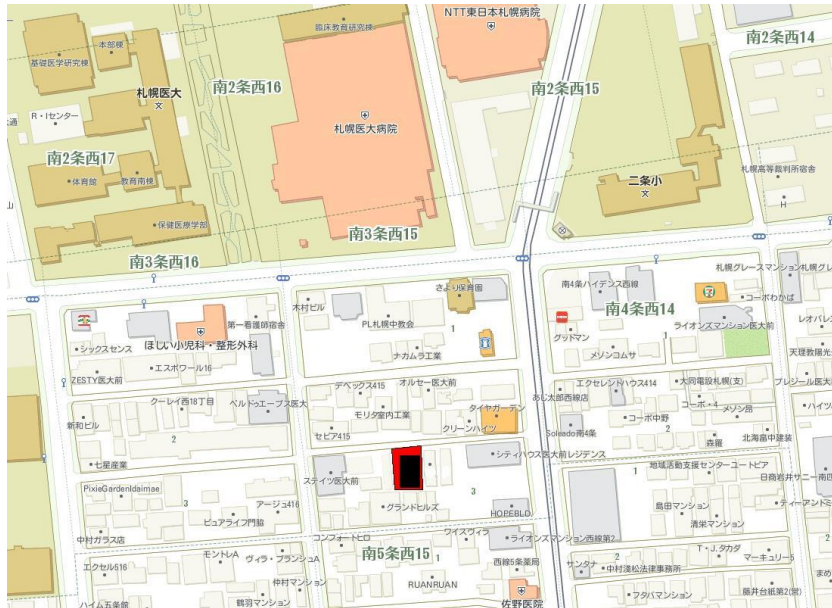
いい部屋さ・が・そ

# 賃貸情報

## プライム415

西18丁目・1LK

- ◎地駅 歩9分, 電停 歩3分
- ◎システムキッチン
- ◎大型クローゼット付



102号室

◎インフォメーション◎  
 ローソン南4西15店…歩2分, セブンイレブン札幌南4条店…歩4分  
 東光ストア西線6条店…歩4分, サッポロドラッグストア西線店…歩5分

家賃	42,000円	共益費	3,000円
敷金	1ヶ月分	礼金	なし
所在地	〒064-0804 札幌市中央区南4条西15丁目3番27号		
交通	地下鉄 東西線『西18丁目』駅 徒歩9分 札幌市 軌道線『西線6条』停 徒歩3分		
構造・規模	鉄筋コンクリート造 陸屋根 4階建		
間取・面積	1LK (34.38㎡) バルコニー (4.73㎡)		
竣工	1995年(平成7)3月		
契約期間	2年		
設備	都市ガス, 浴室, シャワー, ガス給湯器, システムK シャンドレ, 温水洗浄便座, ガスFF暖房機, TVドアホン, 照明器具, クローゼット, 物入れ, BS, J-COM (Aコブ外), 駐輪場, ロードH		
インターネット	フレッツ光MSタイプ j:COM NET (12M)		
駐車場	屋外 12,650円 (タイヤ置場付) ※空き状況は都度確認要		
その他費用	町内会費	月額	100円
	24時間管理料	月額	660円
	火災保険	2年間	11,200円
	退去時清掃費	契約時	27,500円
更新事務手数料	通常契約者	16,500円	
	(契約更新時)	保証会社利用者	3,300円
学区	二条小学校 (南2条西15丁目) 約 230m 啓明中学校 (南9条西22丁目) 約 1,800m		
ペット	不可 ※小鳥など小動物飼育相談(規定あり)		



**株式会社 トラスト-ING**  
 札幌市中央区南3条西13丁目320番地13 7ク7・ステーション  
 全日本不動産協会会員 · 北海道知事 石狩(9)第4587号

☎ (011) 221-0041  
 FAX / 011(221)0103

取引態様: 媒介  
<http://www.trust-ing.co.jp>

【資料と現況に相違がある場合は現況優先・必ずお電話等で最新情報をお確かめ下さい。】