

いい部屋さ・が・そ

## 賃貸情報

ディアスY&amp;S

菊水上町・4LDK  
テラスタイプ

- ◎オール電化
- ◎システムキッチン（IH）
- ◎ウォークインクローゼット
- ◎南向き☀️陽あたり良好☀️
- ◎駐車場2台付！



102号室

家賃	110,000円	共益費	なし
敷金	1ヶ月分	礼金	なし
所在地	〒003-0812 札幌市白石区菊水上町2条2丁目365番地8		
交通	地下鉄「菊水」駅より（バス乗車5分） JRバス『上白石小学校前』停 徒歩3分		
構造・規模	軽量鉄骨造 陸屋根 2階建		
間取・面積	4LDK (107.5㎡)		
竣工	2007年（平成19年）10月		
契約期間	2年		
設備	浴室（乾燥機付）、シャワー、電気温水器、シャンドレ 洗浄機能付便座、システムK（IH）、TVドアホン セントラル暖房、照明器具、ウォークインクローゼット クローゼット、下足入、室内物干し、BS対応、 デジタルキー、物置（屋外）		
インターネット			
駐車場	屋外 2台可（無料） 3台目：5,500円		
その他費用	町内会費	月額	600円
	24時間管理料	月額	660円
	火災保険	2年間	20,000円
	退去時清掃費	契約時	60,500円
更新事務手数料 （契約更新時）	通常契約者	16,500円	
	保証会社利用者	3,300円	
学区	上白石小学校（菊水上町1条3）約 450m 幌東中学校（菊水6条3）約 1,150m		
ペット	不可 ※小鳥など小動物飼育相談（規定あり）		



株式会社 トラスト-ING

札幌市中央区南3条西13丁目320番地13 アーク・ステージ  
全日本不動産協会会員・北海道知事 石狩（9）第4587号

☎ (011) 221-0041  
FAX / 011(221)0103

取引態様：媒介

<http://www.trust-ing.co.jp>

【資料と現況に相違がある場合は現況優先。必ずお電話等で最新情報をご確認下さい。】