

いい部屋さ・が・そ

# 賃貸情報

## エル・ベスト I

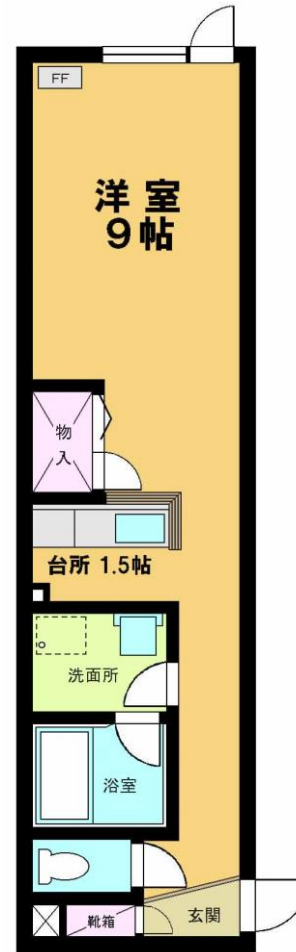
### 澄川・1Kタイプ

- ◎ 地駅 徒歩5分!
- ◎ フローリング
- ◎ エントランス機械ロック



◎インフォメーション◎

マックスバリュ澄川店…歩5分, コープさっぽろ西岡店…歩7分  
セブンイレブン澄川5条店…歩3分, ツルハドラッグ澄川3条店…歩6分



208号室 (3階)

家賃	36,000円	共益費	1,000円
敷金	1ヶ月分	礼金	なし
所在地	〒005-0005 札幌市南区澄川5条3丁目3番17号		
交通	地下鉄 南北線『澄川』駅 徒歩5分		
構造・規模	木・鉄筋コンクリート造 亜鉛メッキ鋼板葺 3階建		
間取・面積	1K (29.43㎡)		
竣工	1997年(平成9年)3月		
契約期間	2年		
設備	都市ガス, 浴室, シャワー, ガス給湯器, キッチン シャンドレ, 温水洗浄便座, ガスFF暖房機, TVドアホン, 照明器具, クローゼット, 下足入 J-COM TV (Bコン), 簡易ロック (エントランス)		
インターネット	フレッツ光MSタイプ j:COM NET (12M)		
駐車場	屋外: 9,900円 車庫: 16,500円 ※空状況は都度確認要		
その他費用	町内会費	月額	300円
	24時間管理料	月額	660円
	火災保険	2年間	11,200円
	退去時清掃費	契約時	27,500円
	更新事務手数料 (契約更新時)	通常契約者	16,500円
	保証会社利用者	3,300円	
学区	澄川小学校 (澄川5条4丁目) 約250m 澄川中学校 (澄川6条6丁目) 約950m		
ペット	不可		

● 24時間緊急対応



## 株式会社 トラスト-ING

札幌市中央区南3条西13丁目320番地13 7K7・ステジ  
全日本不動産協会会員・北海道知事 石狩(9)第4587号

☎ (011) 221-0041  
FAX / 011(221)0103

取引態様: 媒介

<http://www.trust-ing.co.jp>